



# «Энергоэффективный квартал» - демонстрационная зона защиты окружающей среды и климата в Санкт-Петербурге

30.05.2013

## Приняты:

•Постановление Правительства Санкт-Петербурга № 405 от 28 апреля 2012 года «О Перечне обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме»

• Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 июня 2012 г. N 252 «Об утверждении примерных условий энергосервисного договора, направленного на сбережение и (или) повышение эффективности потребления коммунальных услуг при использовании общего имущества в многоквартирном доме»

## В этом выпуске:

Энергосервисный контракт. Хроника событий	2
Центр Энергосберегающих Технологий ООО «ИННОКОР» предлагает участникам проекта «Энергоэффективный квартал»	2
Светотехническое оборудование для реализации ЭСМ	3
ИНФРАКРАСНЫЕ ДАТЧИКИ	3
СВЕТОДИОДНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ	3
Энергетические обследования	4
Более 300 осуществленных проектов	4
Предложения по участию в проекте – вместе дешевле	6
Предложения по участию в проекте – энергосервисный контракт	7
Рекомендации участнику энергосервисного контракта	7
Библиотека энергосбережения и энергоэффективности	8

Выпуск подготовлен Городским объединением домовладельцев Санкт-Петербурга

## Энергосервисный договор — работает



**С декабря 2012 года - первого месяца эксплуатации энергосберегающего оборудования установленного по энергосервисному контракту дают собственнику ежемесячно до 50% экономии электрической энергии в местах общего пользования.**

Энергосервисный контракт был заключен в сентябре 2012 года между НП «Городское объединение домовладельцев», взявшим

на себя исполнение функции генерального заказчика, заказчиком - ТСЖ «На берегу» объединяющего группу из трех зданий расположенных по адресу: Санкт-Петербург, Колпино, улица Анисимова, дом 5 и исполнителем – Центром энергосберегающих технологий ООО «ИННОКОР».

Договор действует в рамках реализации проекта «Энергоэффективный квартал».

Энергосервисный договор:

•это возможность оплатить мероприятия по энергосбережению в многоквартирном доме за счет реальной экономии энергии;

•это долгосрочные взаимовыгодные партнерские связи, основанные на взаимном доверии и включающие комплекс услуг: поставку энергосберегающего оборудования, гарантийные обязательства, монтаж и сервисное обслуживание на весь срок действия энергосервисного договора;

•это экспресс энергоаудит потребления энергии в многоквартирном доме за последние три года;

•это программа энергосбережения для многоквартирного дома, подготовленная привлеченными экспертами и реализованная профессионалами.

## Подписаны договора и соглашения

**26 декабря 2012 года** Городское объединение домовладельцев и ЖСЭК «Графит - ЖСЭК» подписали Энергосервисный контракт с Центром энергосберегающих технологий ООО «ИННОКОР». Договор действует в рамках проекта «Энергоэффективный квартал» в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, Заводской пр., 56, площадь здания 12389,2 м.кв. Комплекс мероприятий включает: установку энергосберегающих светильников и датчиков присутствия в системе общего освещения. Городское объединение домовладельцев инвестируют в проект 15% стоимости договора.

**11 января 2013 года** в Москве состоялось подписание учредительного договора о создании Первой Петербургской энергосервисной компании между Городским объединением домовладельцев Санкт-Петербурга и российско-норвежской ООО «Р-Энерго».

**24 мая 2013 года** в Смольном при поддержке Комитета по внешним связям Санкт-Петербурга и участием Руны Осхейм, генерального консула Королевства Норвегии состоялась церемония подписания международного инвестиционного соглашения и договоров с поставщиками оборудования и услуг по международному энергосервис-

ному контракту для многоквартирных домов в рамках проекта Энергоэффективный квартал. На церемонии были подписаны: Инвестиционное соглашение между НП «Городское объединение домовладельцев» и ООО «Первая Петербургская Энергосервисная компания» по займу норвежской компании «GREEN ENERGY ONE AS» Договора НП «Городское объединение домовладельцев» и ООО «Первая Петербургская Энергосервисная компания» с поставщиками оборудования и услуг из Дании и России: ООО «ПРОФСЕРВИС», Danfoss, ООО «ИННОКОР», ООО «ИЗОТЕРМ».

НП «Городское объединение домовладельцев»: Адрес: Индустриальный пр., дом 11, кор.2, пом. 5, 195426, Санкт-Петербург, Россия. E-mail: [npgorod@mail.ru](mailto:npgorod@mail.ru) [www.spbgorod.narod.ru](http://www.spbgorod.narod.ru)



Первый месяц эксплуатации 86 светильников СА-18 с оптико-акустическими выключателями дал ТСЖ «На берегу»

50% экономии энергии в местах общего пользования



## Энергосервисный контракт. Хроника событий



• **Сентябрь 2012 года.** Заключение энергосервисного контракта между НП «Городское объединение домовладельцев», ТСЖ «На берегу» и Центром энергосберегающих технологий ООО «ИННОКОР» на проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности общедомового освещения в многоквартирных домах - на объектах пилотного проекта «Энергоэффективный квартал» в Санкт-Петербурге.

Группа из 5-ти зданий, три пятиэтажных, один четырех и 1 таун-хаус зданий по адресу: Санкт-Петербург, Колпино, улица Анисимова, дом 5. Общая площадь зданий 17171,5 м<sup>2</sup>. На объекте было установлено оборудование: НББ ЛН 60Вт = 151шт. ЛЛ 18Вт = 3шт. Здания управляются ТСЖ «На берегу».

• **Октябрь 2012 года.** Сбор информации за последние три года по энергопотреблению и платежам. Проведение энергомониторинга в целях получения полной информации об уровне энергопотребления на объекте. Составление отчета экспресс энергоаудита включая, акт об установлении базового уровня потребления энергетического ресурса и эксплуатационных расходов и график средних значений потребления электричества, ежемесячно в натуральном и стоимостном выражении. Заключение инвестиционного соглашения. Утверждение метода расчета задокументированных сбережений. Согласование плана проведения энергосберегающих мероприятий (ЭСМ) на объекте.

• **Ноябрь 2012 года.** Проведение энергосберегающих мероприятий, включая монтаж 86 оптико-акустических светильников СА-18 с выключателями. Сдача объекта в эксплуатацию.

• **С декабря 2012 года по май 2013 года.** Задокументированное получение ТСЖ «На берегу» 50% экономии энергии в местах общего пользования. По результатам проведения ЭСМ ТСЖ «На берегу» приглашено к участию в международном проекте «Кампания по повышению осведомленности в области энергоэффективности».



Центр Энергоэффективных Технологий ООО «ИННОКОР» предлагает участникам проекта «Энергоэффективный квартал»

В рамках проекта «Энергоэффективный квартал» ООО «ИННОКОР» в 2013 году предлагает объединением собственников жилья:

- установку 5000 единиц энергосберегающего оборудования – систем интеллектуального освещения в многоквартирных домах по фиксированной цене на условия энергосервисного договора, включая: светильники с оптико-акустическими выключателями и их монтаж.
- проведение базового энергоаудита жилого здания, включая: исследование и подготовку энергетического паспорта с использованием собственного измерительного оборудования и силами своих специалистов.



## Светотехническое оборудование для реализации ЭСМ



### ОПТИКО-АКУСТИЧЕСКИЕ СВЕТИЛЬНИКИ И ВЫКЛЮЧАТЕЛИ



Оптико-акустические светильники и выключатели снабжены двумя датчиками: оптическим и акустическим. Оптический датчик реагирует на уровень освещенности в помещении и отключает лампу при достаточном естественном освещении. Акустический датчик реагирует на звуки, создаваемые человеком. Свет горит только в присутствии человека.

Светильник СА-18



Патроны СА-19, СА-20



Выключатели ВА-11 ВА-12



Выключатели ВА-15



### ИНФРАКРАСНЫЕ ДАТЧИКИ



Инфракрасные датчики—это приборы, позволяющие включать светильник при изменении теплового поля или освещённости. При появлении в поле зрения датчика человека (тепла), он автоматически включит светильник. После истечения установленного времени и при отсутствии тепла в зоне реагирования датчика, светильник выключится.

Выключатели ВИ-11



Выключатели ВИ-15



### СВЕТОДИОДНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ



По сравнению с предшествующими поколениями электрических источников света (дуговых, накаливаемых и газоразрядных ламп) светодиоды используют энергию более экономично. Давая необходимый уровень освещенности, при этом затрачивают в 8-9 раз меньше электроэнергии. При оптимальной схемотехнике источников питания и применении качественных компонентов, средний срок службы светодиодных систем освещения может быть доведен до 100 тысяч часов, что в 50-200 раз больше по сравнению с массовыми лампами накаливания и в 4-16 раз больше, чем у большинства люминесцентных ламп.

Светодиодный светильник

«Цефей»



Светильник светодиодный

СА-7008, СА- 7008Д



Светодиодная лампа

Компакт Е-27»



Светодиодная лампа

«Трейд» 600/1200/1500





Из Перечня мероприятий подлежащих проведению одновременно:

- замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы,

Постановление Правительства Санкт-Петербурга № 405 от 28 апреля 2012 года «Об утверждении Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме».



## Энергетические обследования



Центр Энергосберегающих Технологий ООО «ИННОКОР» является заметным участником рынка в сфере энергетических обследований. За отопительный сезон 2011-2012 годов было проведено более 40 обследований, по результатам которых выданы энергетические паспорта и даны рекомендации по экологии энергоресурсов.

Среди наших заказчиков энергетического обследования такие предприятия как:

- ФГУ «Центр испытаний и сертификации Санкт-Петербурга»

- ОАО «Дворец спорта» (Ледовый дворец)

- ОАО «Комбайнмашстрой»

- ОАО «Аэропорт Туношна»

- ЗАО «Строительный трест «28» (Группа компаний LSR)

- ОАО «Владимирская областная теплоэнергетическая компания»

- МП «Водоканал» г. Пскова

- МП «Водоканал» г. Великие Луки

- МП «Видновское ПТО ГХ»

- ГУП СО «Облкоммунэнерго»

- ОАО «Санкт-Петербургский завод точных электромеханических приборов»

ООО «ИННОКОР» осуществило более 300 проектов по освещению в сфере ЖКХ по СПб и Ленинградской области:

## Более 300 осуществленных проектов по освещению в ЖКХ по Санкт-Петербургу и Ленинградской области



Список объектов		Список объектов	
№	ЖСК № 12		ЖСК № 1029
	ЖСК № 75		ЖСК № 1050
	ЖСК № 138		ЖСК № 1090
	ЖСК № 348		ЖСК № 1107
	ЖСК № 380		ЖСК № 1117
	ЖСК № 380		ЖСК № 1118
	ЖСК № 403		ЖСК № 1139
	ЖСК № 414		ЖСК № 1144
	ЖСК № 502		ЖСК № 1162
	ЖСК № 627		ЖСК № 1192
	ЖСК № 708		ЖСК № 1206
	ЖСК № 758		ЖСК № 1216
	ЖСК № 769		ЖСК № 1217
	ЖСК № 789		ЖСК № 1361
	ЖСК № 869		ЖСК № 1395
	ЖСК № 889		ЖСК № 1396
	ЖСК № 905		ЖК № 24
	ЖСК № 912		ЖК № 41
	ЖСК № 963	A	ТСЖ "Английский проспект"
	ЖСК № 1011		ТСЖ "Алмаз"



Список объектов		Список объектов		Список объектов	
А	ТСЖ "Алексеевский бастион"		ООО "Жилищник"	П	ООО "ПАРТНЕР-СВ"
	ТСЖ "Аврора"		ООО "ЖКК"		ЖСК "Пушкинский"
ТСЖ "Авиатор"	ООО "Жилсервис" Всеволожск		ТСЖ "Пулковское"		
Б	ТСЖ "Бутлерова 13"		ООО "Жилкомсервис № 4 Красное село"		ТСЖ "Пулковский Посад 5"
	ТСЖ "БРИЗ"		ООО "Жилищный сервис"		ТСЖ "Пулковский Посад 3"
	ТСЖ "Богатырский 61/1"		К		ТСЖ "КВАНТ"
	ТСЖ "Белый дом"	ТСЖ "Костюшко,2"			МУП "Приладожский ЖКХ"
	ТСЖ "Бадаева,8"	ООО "Корпус"			ТСЖ "ПРЕСТИЖ"
	ЖК "Бухарестская -146"	ТСЖ "Кленовая-1"			ТСЖ "Посадская 6"
	В	ТСЖ "ВОИН"	ТСЖ "Комендантский 23"		ТСЖ "ПОЛЮСТРОВО 1"
ТСЖ "Виктория"		ООО "Коммунальщик"	СПб ГБУЗ "Поликлиника № 48"		
ТСЖ "Виадом"		ТСЖ "Комфорт"	ТСЖ "ПЕРСПЕКТИВА"		
ТСЖ "Вертикаль"		ОАО "Комфорт"	ТСЖ "Пенаты"		
ТСЖ "Верность"		ТСЖ "КОНДОМИНИУМ-48"	Р	ТСЖ "Рубеж"	
ТСЖ "Верейского д.30-32"		ТСЖ "Керамика"		ТСЖ "Российский 14/Б"	
ТСЖ "Вектор"		Л		ТСЖ "РОДНИК"	
ЖСК "ВЕГА-96"			ТСЖ "Лагуна"	ТСЖ "Речной берег"	
Г	ТСЖ "Гражданка-1"	ТСЖ "Лотос"	С	ТСЖ "Саперный"	
	ТСЖ "Город Солнца"	ЖСК "Ленинградец"		ТСЖ "Съезжинская 11"	
	ТСЖ "Горная 1"	ТСЖ "Лени Голикова-98"		ТСЖ "Съезжинская 36"	
	ТСЖ "Главная -25"	ЖСК "Ленгражданпроект"		ООО "ЖКС пос. Стрельна"	
	ТСЖ "Гагаринское -1"	М		ООО "УК"Стандарт"	
Д	ТСЖ "Дудергофская линия -2"			ТСЖ "Монолит"	ТСЖ "СТАЛКЕР-4"
	ТСЖ "Дом №11 по ул. Ворошилова г. Санкт-Петербурга»	ТСЖ "Молодежно-жилищный комплекс"		ТСЖ "Софийская Звезда"	
	ТСЖ "Дом у Фонтанов"	Н		ТСЖ "СОСНОВКА"	
	ТСЖ "Дом со слонами"		ТСЖ "НЕВСКОЕ"	ООО "Сланцевское Жилищное Хозяйство"	
	ТСЖ "Дом со львами"		ТСЖ "Невский Дом"	ТСЖ "Северное сияние"	
	ТСЖ "Дом на канале"		ООО Управляющая компания "Невский ГУРЭП"	ТСЖ "Северное Озеро"	
	ТСЖ "Дольщик"		ЖСК "Невский"	ТСЖ "Северная-17"	
	ТСЖ "Добролюбова 7/2"		ТСЖ "Невская Лагуна"	ТСЖ "Связист"	
	ТСЖ "Доблести"		ТСЖ "Наш Дом"	ООО "Жилищная управляющая компания "Свой дом"	
	ТСЖ "Димитрова 9/1"		ТСЖ "Науки,69"	ТСЖ "Сосновая поляна"	
	ТСЖ "Демьяна Бедного 6/1"		ТСЖ "На Славе"	ТСЖ "Счастливая 14"	
ТСЖ "Дом-СТС"	ТСЖ "На Гражданском"		Т	ТСЖ "ТУРИСТ"	
Е	ООО УК "Единение"			ТСЖ "НЬЮТОН"	ТСЖ "Толстовский Дом"
	Ж	ООО "ЖКС Кронштадтского р-на"		ТСЖ "Новоколомяжское-1"	ТСЖ "Товарищеский, 32"
		ООО "ЖКС №3 Московского района"	О	ТСЖ "Тамбасова 13 корпус 3"	
ООО "ЖКС №1 Красносельского района"		ТСЖ "ОНЕГА"		У	ООО "УК "Уютный дом Коломяжский"
		ТСЖ "Олимпийский"			
	ТСЖ "Озеро Долгое"				



**Оформи заявку на участие в проекте и отправь на**

E-mail:

npgorod@mail.ru,  
nr\_spb@mail.ru  
spbgorod@yandex.ru

**Получи**

**техническую консультацию по проекту у специалиста**

**ООО «Иннокор – Плешанова Евгения Вадимовича:**

тел/факс:

8(812)680-12-21

E-mail:

innokor@mail.ru

сайт: [www.innokor.ru](http://www.innokor.ru)



**Более 300 осуществленных проектов по освещению в ЖКХ по Санкт-Петербургу и Ленинградской области**



Список объектов	
У	ООО "Управляющая Компания "Уютный Дом"
	ООО "Уют-сервис"
	ООО УК "Уютный дом" Полюстрово
	ООО "Управдом"
	ООО "Умная инициатива"
	ТСЖ "УЛЬЯНКА-1"
	ООО "УК 13 квартал"
ООО "УК Профсервис"	

Список объектов	
У	ООО "УК Континент"
	ООО "УК ФортЛинк"
Ш	ТСЖ "Шувалово"
	ТСЖ "Шуваловская башня"
Ю	ТСЖ "Юнтолово"
	ТСЖ "Южная Широта 2"
	ООО "УК "ЮГРА "СЕВЕРО-ЗАПАД"
Всего более 300 проектов	

**Предложения по участию в проекте «Энергоэффективный квартал» - вместе дешевле**



На общедомовых площадках наших домов (на лестничных клетках, в холлах у лифтов, коридорах, запасных лестницах) свет горит круглосуточно, а люди находятся эпизодически. Порядка 95% электроэнергии прожигается бесполезно.

Предлагаем Вам выбрать посильный для Вас в организационном и финансовом плане один из вариантов участия в проекте «Энергоэффективный квартал».

Для это Вам надо оформить заявку на участие в проекте в произвольной форме и направить по электронной почте в Исполнительную дирекцию НП «Городское объединение домовладельцев»: [npgorod@mail.ru](mailto:npgorod@mail.ru), [nr\\_spb@mail.ru](mailto:nr_spb@mail.ru) или [spbgorod@yandex.ru](mailto:spbgorod@yandex.ru).

Вариант приобретения энергосберегающего оборудования – оптико-акустических светильников, включающих освещение только в присутствии человека с оптовой скидкой как участника проекта «Энергоэффективный квартал».

Предлагается: замена стандартного оборудования на светильники СА - 18 с оптико-акустическим датчиком. Светильники являются прямой заменой светильников НББ, НБ0. Имеют стандартное резьбовое крепление плафона - А85. Подходят для ламп накаливания, компактных люминесцентных (энергосберегающих) и светодиодных ламп. Светильник снабжен устройством плавного пуска и предохранителем на 1А. При замене стандартного оборудования (ЛН-60Вт -24ч/сутки) на светильники с оптико-акустическим датчиком экономия с 1 светильника составит примерно 1230 рублей в год. Расчетный срок окупаемости СА - 18 2-3 месяца.

Предлагается: замена стандартного оборудования на светодиодные светильники СА-7008Д акустическим датчиком и дежурным режимом освещения. Корпус светильника выполнен из ударопрочного негорючего поликарбоната и крепится специальными шурупами, затрудняющими несанкционированный демонтаж. Светодиодный светильник не требует замены ламп (светодиоды вмонтированы прямо в светильник), не требует утилизации (абсолютно экологически безопасен). При замене стандартного оборудования (ЛН-60Вт 24ч/сутки) на светодиодные светильники с оптико-акустическое датчиком экономия с 1 светильника составит примерно 1444 рублей в год. Расчетный срок окупаемости СА – 7008Д 6,5 месяцев.

**Ответственный за проект от ООО «ИННОКОР»**

- Плешанов Евгений Вадимович  
тел/факс: 8 (812) 680-12-21  
Сайт: [www.innokor.ru](http://www.innokor.ru)  
Email: [Innokor@mail.ru](mailto:Innokor@mail.ru)



## Предложения по участию в проекте «Энергоэффективный квартал»: Энергосервисный контракт



Вариант заключения энергосервисного контракта с участием Городского объединения домовладельцев с целью получения результатов энергоаудита и рекомендаций по проведению энергосберегающих мероприятий.

Предлагается: поставка, монтаж энергосберегающего оборудования для общедомового освещения многоквартирного дома и при необходимости сервисное обслуживание. Расчет по результатам проведения энергосберегающих мероприятий за счет полученного энергосбережения без увеличения платежей за потребляемую энергию.

Для принятия участником

проекта организационных решений по заключению энергосервисного контракта Городским объединением домовладельцев:

- подготовлены информационные материалы по проекту для проведения собраний объединений собственников жилья и собственников квартир;
- формируется адресная программа сбережения электроэнергии в местах общего пользования за счет модернизации системы общедомового освещения с применением датчиков присутствия и энергосберегающих ламп;
- лоббируется включение МКД в адресную программу

капитального ремонта Санкт-Петербурга с привлечением средств Фонда реформирования ЖКХ для финансирования работ, сопутствующих проведению энергосберегающих мероприятий.

- формируется адресная программа по сбережению энергии с использованием оборудования для индивидуального теплового пункта (ИТП) и узла учёта тепловой энергии (УУТЭ) сочетая регулирование и учёт тепла на вводе в здание и в каждой квартире для получения максимально возможного экономического эффекта.

**Ответственный за проект от ООО «ИННОКОР»**  
**Плешанов Евгений Вадимович**  
**тел/факс: 8(812) 680-12-21**

**Энергосервисный контракт — договор гарантированных сбережений.**

**Это—новая форма договорных отношений в основе которых долгосрочные взаимовыгодные партнерские отношения.**

**Общая цель - повышение энергетической эффективности и энергосбережения в многоквартирном доме.**

**Общая задача - совместное проведение энергосберегающих мероприятий.**

**Общая выгода - расчет за проделанную работу за счет реальной экономии энергии без увеличения общих платежей.**

## Рекомендации участнику энергосервисного контракта



Городское объединение домовладельцев, при заключении энергосервисного контракта с участником проекта «Энергоэффективный квартал» рекомендует провести экспресс-анализ балансов ТСЖ/ЖСК/ЖК за 3 года с расчетом показателей финансовой стабильности, норм показателей ликвидностей для текущей [1,5-3], для абсолютной [0,25] и значения

показателя финансовой автономии [ $>0,5$ ], для оценки способности участника проекта расплачиваться по контракту в долгосрочном периоде. Основная задача 1-го этапа работ по контракту состоит в определении потенциала повышения энергоэффективности здания, для этого совместно анализируются ежемесячные данные энергопотребления за 3 года,

проводится оценке строительных, ремонтных и финансовых затрат, проверке возможностей кредитного финансирования с учётом накоплений ТСЖ/ЖСК/ЖК и собственных финансовых возможностей собственников. Кроме того изучаются условия государственной и муниципальной поддержки энергосберегающих мероприятий.

НП «Городское объединение домовладельцев»: Адрес: Индустриальный пр., дом 11, кор.2, пом. 5, 195426, Санкт-Петербург, Россия. E-mail: [npgorod@mail.ru](mailto:npgorod@mail.ru) [www.spbgorod.narod.ru](http://www.spbgorod.narod.ru)





Адрес: Индустриальный пр., дом 11, кор.2, пом. 5, 195426, Санкт-Петербург, Россия

Телефон: +7 911 935 7325  
Факс: (812) 521 7765  
E-mail: [npgorod@mail.ru](mailto:npgorod@mail.ru)  
[www.spbgorod.narod.ru](http://www.spbgorod.narod.ru)



Ответственный за проект от  
ООО «ИННОКОР»  
Плешанов Евгений  
Вадимович  
тел/факс: 8(812) 680-12-21  
E-mail: [innokor@mail.ru](mailto:innokor@mail.ru)  
[www.innokor.ru](http://www.innokor.ru)

Некоммерческое партнерство «Городское объединение домовладельцев». Партнерство создано распоряжением губернатора Санкт-Петербурга №1321 от 14.12.1999. Учредители Партнерства: городские и районные объединения собственников жилья, Комитет по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга, Санкт-Петербургский фонд поддержки промышленности. Городское объединение домовладельцев в 2010 году инициировало проект «Энергоэффективный квартал». Проект был номинантом Всероссийского конкурса «Энергиум 2012», прошедшего по инициативе и при поддержке Минэкономразвития России и вошел в число 143 лучших практик. Санкт-Петербург был представлен 10 номинациями. В настоящий момент Партнерство участвует в 7 международных проектах в области энергосбережения и повышения энергоэффективности с участием стран Европейского союза, Северных стран, Белоруссии и Украины. Городское объединение домовладельцев ежегодно выступает организатором мероприятий направленных на повышение осведомленности населения в области энергосбережения.

Центр Энергосберегающих Технологий ООО «ИННОКОР» является энергосервисной компанией, работающей на рынке энергосбережения и энергетических обследований с 2009 года. За это время проведены работы более чем на 300 объектах ЖКХ, предприятиях различных форм собственности. «ИННОКОР» активно работает в сфере ЖКХ, осуществляя сотрудничество непосредственно с ТСЖ, ЖСК и Управляющими компаниями на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предлагая качественные решения для экономии энергоресурсов, а именно внедрение энергосберегающего оборудования – систем интеллектуального освещения. Хотя география клиентов ООО «ИННОКОР» не заканчивается на данном регионе, она простирается от Калининграда до Южно-Сахалинска.

## Библиотека энергосбережения и энергоэффективности :



**Вы можете бесплатно по электронной почте: [npgorod@mail.ru](mailto:npgorod@mail.ru) заказать и получить электронные публикации следующих изданий:**

- Публикация «Энергоэффективный квартал в муниципалитетах Санкт-Петербурга» (ноябрь 2012)
- Публикация «Энергоэффективный квартал. Международное и региональное сотрудничество» (ноябрь 2012)
- Публикация Проект «Энергоэффективный квартал» и социальное партнерство» (ноябрь 2012)
- Публикация «Энергоэффективный квартал. Демонстрационная зона защиты окружающей среды и климата в Санкт-Петербурге». Описание

проекта (октябрь 2012)

- Публикация «Энергоэффективный квартал - демонстрационная зона защиты окружающей среды и климата в Санкт-Петербурге. Энергосервисный контракт (октябрь 2012)
- Материалы Панельной дискуссии с международным участием «Энергосбережение - шаг вперед» V-го Петербургского международного инновационного форума (2012)
- Материалы Секции «Коммерческий учет энергоносителей» IV-го международного Конгресса «Энергоэффективность. XXI век. Инженерные методы снижения энергопотребления зданий» (2012)
- Сборник «Современные аспекты энергоэффективности зда-

ний. Пособие для региональных властей», выпущенный с участием НП «Городское объединение домовладельцев» в рамках проект ПРООН/ГЭФ «Энергоэффективность зданий на Северо-Западе России» (2011)

- КАТАЛОГ концептуальных рекомендаций и технических решений по повышению энергоэффективности и экологичности объектов жилого и гражданского назначения. Национальное объединение строителей. Комитет по жилищному и гражданскому строительству (2011)

**Мы ждем Ваших заявок!**