

*Питиримов Николай Владимирович*  
*председатель Совета некоммерческого партнерства*

*«Городское объединение домовладельцев»,*

*заместитель генерального директора Санкт-Петербургского фонда поддержки промышленности*

## **РОЛЬ ГОСУДАРСТВЕННО- ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА В РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ**

Нормативно-правовая база Санкт-Петербурга в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Основы нормативно-правовой базы Санкт-Петербурга в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности были заложены в 2009-2010 годах.

• Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 11.11.2009 №1257 «О концепции повы-

печения энергетической эффективности и стимулирования энергосбережения».

- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.04.2010 №33-р «О требованиях к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности».

- Закон Санкт-Петербурга от 02.06.2010 №334-86 «О разграничении полномочий органов государственной власти Санкт-Петербурга в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

- Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 27.07.2010 №930 «О региональной программе Санкт-Петербурга в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

- Распоряжение Правительства Санкт-Петербурга от 26.07.2010 №75-рп «Об утверждении Плана мероприятий по реализации на территории Санкт-Петербурга Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Развитие нормативно-правовая база Санкт-Петербурга в области энергосбережения получила в 2012 году.

- Постановление Правительства Санкт-Петербурга №405 от 28.04.2012 «О Перечне обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме».

Региональная программа Санкт-Петербурга в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Топливо-энергетический баланс Санкт-Петербурга (конечное потребление) по данным Комитета по энергетике и инженерному обеспечению составляет:

- суммарное потребление топливо-энергетических ресурсов (ТЭР) 15 млн. 842 тыс. т.у.т.,
- конечное потребление топливо-энергетических ресурсов 12 млн. 579 тыс. т.у.т.

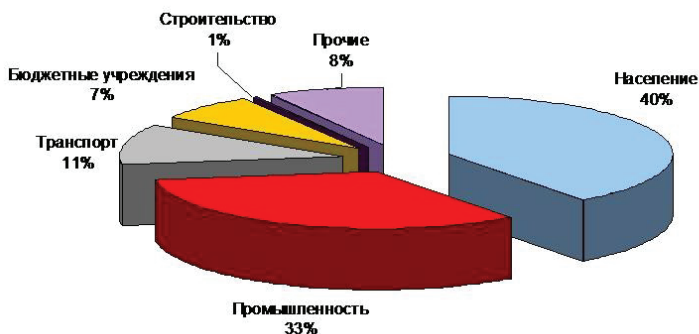


Рис. 1. Топливо-энергетический баланс Санкт-Петербурга

Население Санкт-Петербурга крупнейший конечный потребитель топливо-энергетических ресурсов. В общей структуре баланса потребления населения занимает большую часть и составляет 40%.

Потенциал энергосбережения (конечное потребление) в Санкт-Петербурге по оценке Комитета по энергетике и инженерному обеспечению составляет:

- суммарный потенциал энергосбережения 4 млн. 318 тыс. т.у.т. (27 % потребляемых ТЭР),
- суммарный потенциал энергосбережения конечных потребителей 3 млн. 424 тыс. т.у.т.

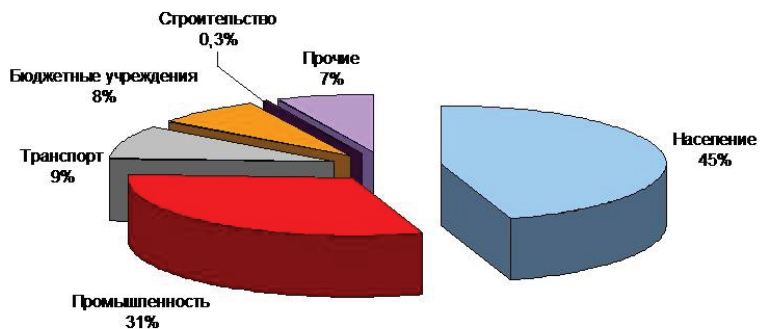


Рис. 2. Потенциал энергосбережения Санкт-Петербурга

У населения Санкт-Петербурга самый высокий потенциал энергосбережения и составляет 45%.

Государственно-частное партнерство в реализации региональной программы энергоэффективности

Некоммерческое партнерство «Городское объединение домовладельцев» по составу учредителей является наглядным примером государственно-частного партнерства. Партнерство создано распоряжением губернатора Санкт-Петербурга №1321 от 14.12.1999. Учредители Партнерства: городские и районные объединения собственников жилья, Комитет по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга и Санкт-Петербургский фонд поддержки промышленности (государственный некоммерческий фонд). Партнерство объединяет интересы всех форм собственности в жилищной сфере города.

Санкт-Петербург имеет как большое количество многоквартирных домов, так и значительную часть малоэтажного строительства. Многоквартирные дома имеют как государственную, частную и смешанную форму собственности на жилые и встроенные помещения. Во всех случаях требуется законом проведение обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, вследствие низких показателей энергосбережения как старых, так и вновь строящихся домов. Городское объединение домовладельцев, участвуя в реализации региональной программы Санкт-Петербурга в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, видит важность объединения усилий в рамках государственно-частного партнерства при решении задач повышения экологичности и энергоэффективности жилого фонда Санкт-Петербурга с учетом всего жизненного цикла эксплуатации зданий.

Проекты с участие Городское объединение домовладельцев

Городское объединение домовладельцев сегодня участвует в реализации проектов:

- «Энергоэффективный квартал»,
- «Энергоэффективный менеджмент»,
- «Энергосервисный контракт»,
- «Компания по повышению осведомленности в области энергоэффективности как средство борьбы с изменениями климата» (КОЭФФ),
- «ARCEE - Компания по повышению осведомленности в области энергоэффективности среди участников

жилищного строительства в России, Беларуси и Украине»,

- «Арена зеленых решений Северных стран и Северо-Запада России»,

- «Энергоэффективность – инновационная политика государства и гражданского общества. Социальная ответственность перед будущими поколениями».

Проект «Энергоэффективный квартал» стал номинантом Всероссийского конкурса «ЭНЕРГИУМ-2012», прошедшего по инициативе и при поддержке Минэкономразвития России и вошел в 143 лучшие энергоэффективные практики России и 9 лучших энергоэффективных практик Санкт-Петербурга.

Новые формы государственно-частного партнерства

Городского объединения домовладельцев инициировала создание новой формы государственно-частного партнерства «Кластер «Чистые технологии / Cleantech Cluster» для городской среды в Санкт-Петербурге». Проект стартовал в октября 2013 года на Петербургском международном инновационном форуме. Инициативу Городского объединения домовладельцев по формированию кластера «Чистых технологий/Cleantech Cluster» для городской среды поддержала Ассоциация «Green Net Finland», подписав Декларацию о совместной работе по созданию кластера с опорой на опыт финского Кластера Экологически Чистых технологий (Finnish Cleantech Cluster), кластеров Северных Стран и стран ЕС.

Цель деятельности Кластера «Чистых технологий / Cleantech Cluster» для городской среды в Санкт-Петербурге соответствует главной цели развития Санкт-Петербурга - стабильное улучшение качества жизни населения Санкт-Петербурга с ориентацией на

обеспечение европейского качества жизни на основе формирования Санкт-Петербурга как интегрированного в российскую и мировую экономику многофункционального города, укрепления его роли главного российского контактного центра региона Балтийского моря и Северо-Запада России.

Ключевыми факторами формирования Санкт-Петербургского кластера Чистых технологий/Cleantech Cluster станет поощрение инвестиций и политическая поддержка инновационной деятельности кластера. Миссия кластера - объединить чистые технологии во всех секторах экономики города и производственно-бытовых цепочках его деятельности.

На основе модели Тройной Спирали: Государство – Бизнес – Образование, в сочетании с участием граждан, предложенной Ассоциацией «Green Net Finland» Кластер будет способствовать инновационным решениям сложных экологических проблем, энергосбережению и повышению энергоэффективности городской среды.

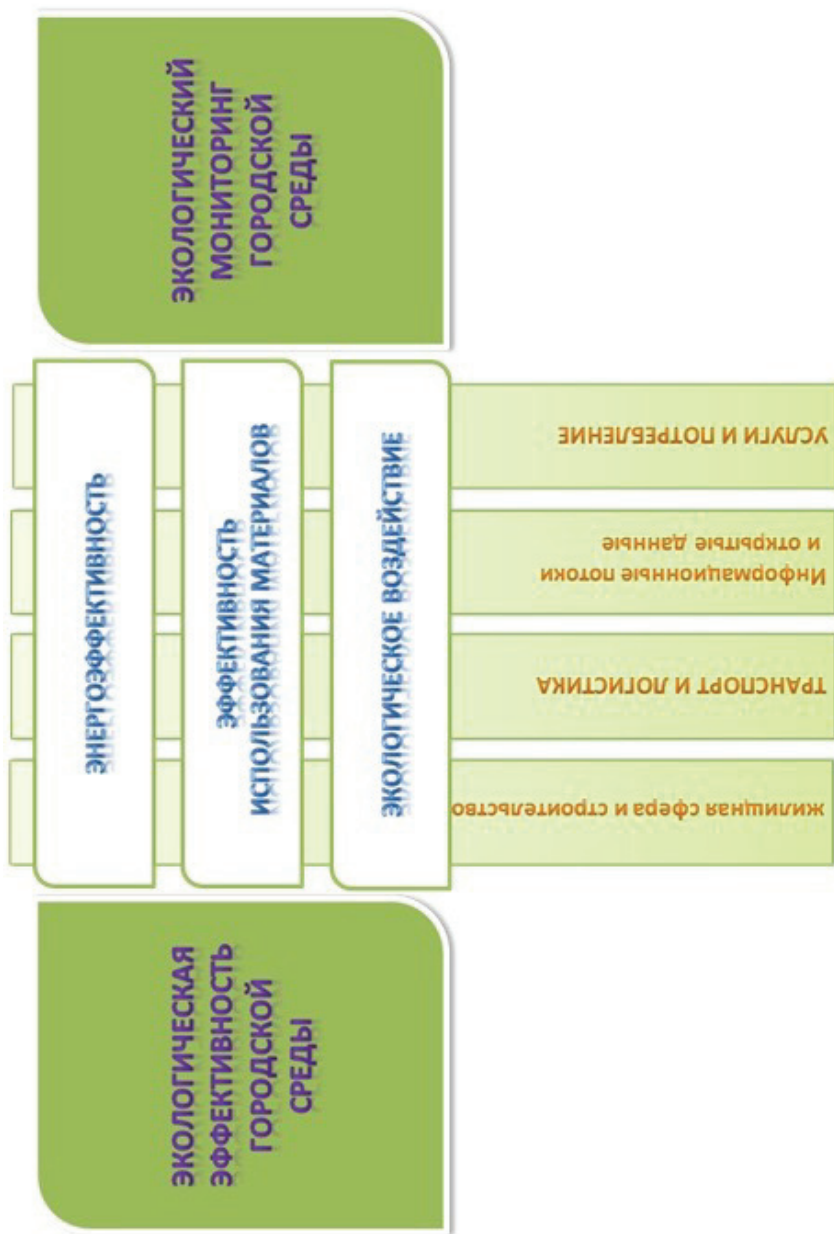


Рис. 3. Тематический фокус Кластера





Рис. 4. Модель Тройная спираль

*Сведения об авторе:*

*Питиримов Николай Владимирович, председатель Совета некоммерческого партнерства «Городское объединение домовладельцев» (создано распоряжением губернатора Санкт-Петербурга №1321 от 14.12.1999).*

*Моб. Тел. 911-935-73-25*

*E-mail: npgorod@mail.ru www.spbgorod.nethouse.ru*

*www.npgorod.wix.com /spbgorod*

*Адрес: Индустриальный пр., дом 11, кор.2, пом. 5, 195426, Санкт-Петербург, Россия*

*заместитель генерального директора Санкт-Петербургского фонда поддержки промышленности Комитета промышленной политики и инноваций*

*Правительства Санкт-Петербурга Моб. Тел. 911-935-73-25*

*E-mail: [pitirim@mail.ru](mailto:pitirim@mail.ru) [www.fpp-iis.ru](http://www.fpp-iis.ru)*

*Адрес: Вознесенский проспект, дом 16, 190000, Санкт-Петербург, Россия*