

# РОЛЬ ГОСУДАРСТВЕННО- ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА В РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ

Реконструкция  
панельных домов  
Reconstruction of  
Large panel housing  
Домовый класс, Институт-энерго  
Masterclass, Saint-Petersburg  
07-2002

V Международный конгресс «Энергоэффективность. XXI век»  
Научно-практическая конференция  
«Инженерные методы снижения энергопотребления зданий»  
21 ноября 2013 года, Санкт-Петербург

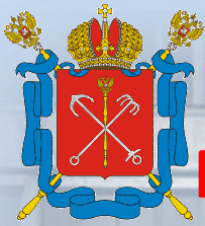




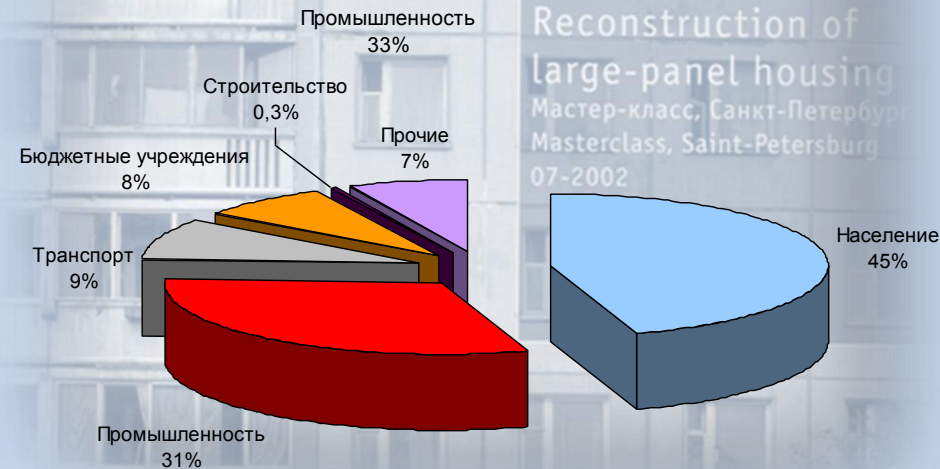
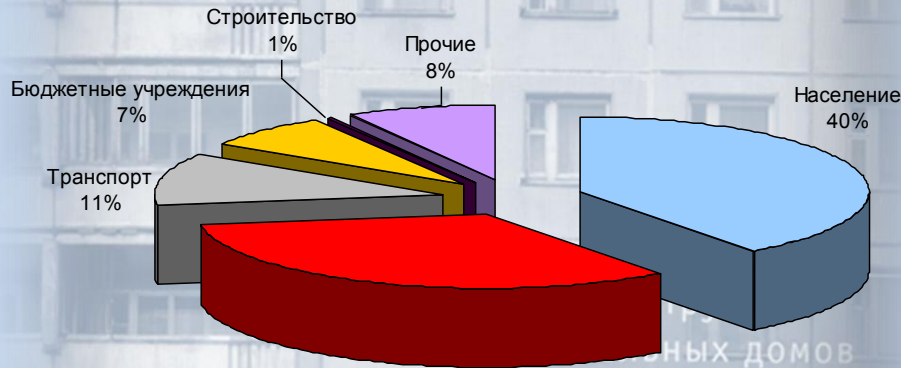
# Нормативная правовая база Санкт-Петербурга в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности 2010-2012 годы



- Закон Санкт-Петербурга от 02.06.2010 № 334-86 «О разграничении полномочий органов государственной власти Санкт-Петербурга в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»,
- Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 27.07.2010 № 930 «О региональной программе Санкт-Петербурга в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»,
- Распоряжение Правительства Санкт-Петербурга от 26.07.2010 №75-рп «Об утверждении Плана мероприятий по реализации на территории Санкт-Петербурга Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,
- Постановления Правительства Санкт-Петербурга № 405 от 28 апреля 2012 года «Об утверждении Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме».



# Региональная программа Санкт-Петербурга в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности



Топливо-энергетический баланс Санкт-Петербурга (конечное потребление)  
Население **40%**

Суммарное потребление топливно-энергетических ресурсов **15 842 тыс. т.у.т.**

Конечное потребление топливно-энергетических ресурсов **12 579 тыс. т.у.т.**

Потенциал энергосбережения (конечное потребление)

Население **45%**

Суммарный потенциал энергосбережения **4 318 тыс. т.у.т. (27 % потребляемых ТЭР)**

Суммарный потенциал энергосбережения конечных потребителей **3 424 тыс. т.у.т.**

V Международный конгресс «Энергоэффективность. XXI век»

Научно-практическая конференция

«Инженерные методы снижения энергопотребления зданий»

21 ноября 2013 года, Санкт-Петербург





Проект



# «Энергоэффективный квартал - демонстрационная зона защиты окружающей среды и климата»

Номинант Всероссийского конкурса **«ЭНЕРГИУМ-2012»**,  
прошедшего по инициативе и при поддержке  
Минэкономразвития России.

**143** лучшие энергоэффективные практики России.

**9** лучший энергоэффективных практик Санкт-Петербурга.

**Инициатор – государственно-частное партнерство**

Некоммерческое партнерство «Городское объединение домовладельцев»

Партнерство создано распоряжением губернатора

Санкт-Петербурга №1321 от 14.12.1999

Учредители Партнерства:

городские и районные объединения собственников жилья,

Комитет по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга,

Санкт-Петербургский фонд поддержки промышленности.

V Международный конгресс «Энергоэффективность. XXI век»

Научно-практическая конференция

«Инженерные методы снижения энергопотребления зданий»

21 ноября 2013 года, Санкт-Петербург



# Новые формы финансирования ГЦП

2010 год



**Протокол о заинтересованности** с Северной Экологической Финансовой Корпорацией (НЕФКО) в кредитовании проекта «Энергоэффективный квартал» в размере до 5 млн. ЕВРО.



2012 - 2014 годы



**Инвестиционное соглашение** с Центром энергосберегающих технологий ООО «ИННОКОР» на проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности общедомового освещения. Поставка 10 единиц энергосберегающего светотехнического оборудования

2013 год



**Целевой фонд энергоэффективности** с Консорциумом «ЛОГИКА-ТЕПЛОМОНТАЖ» для реализации пилотных проектов внедрению коммерческой системы финансирования мероприятий по повышению энергоэффективности домовладений и ЖКХ на территории Санкт-Петербурга с использованием финансовых механизмов кредитования и договоров контрактинга в сфере энергосбережения на существующем жилом фонде общей площадью до 250 тыс. кв. м и общей суммой до 30 млн. руб.

V Международный конгресс «Энергоэффективность. XXI век»  
Научно-практическая конференция  
«Инженерные методы снижения энергопотребления зданий»  
21 ноября 2013 года, Санкт-Петербург





# Новых форм финансирования ГЦП

2013-2015 годы



**Инвестиционное соглашение** с Инновационной

корпорацией «Технопром», по повышению энергоэффективности домовладений и ЖКХ на территории Санкт-Петербурга с использованием финансовых механизмов договоров контрактинга в сфере энергосбережения на существующем жилом фонде на сумму до 1млрд. 125 млн. рублей

2013-2014 годы

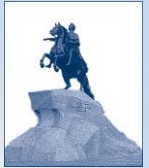


**Инвестиционное соглашение** с норвежской финансовой

брокерской компанией «GREEN ENERGY ONE AS», намеревающейся установить свое присутствие в области энергетической эффективности в городе Санкт-Петербург путем участия в финансировании проектов на сумму до 125 млн. рублей, конечной целью которых является уменьшение потребления тепла, воды и электричества в жилом секторе.

**10% -15% собственные инвестиции**

Городское объединение домовладельцев инвестирует в проведения энергосберегающих мероприятий при условии исполнения функции Генерального Заказчика по энергосервисному договору.



V Международный конгресс «Энергоэффективность. XXI век»

Научно-практическая конференция

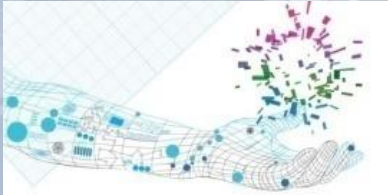
«Инженерные методы снижения энергопотребления зданий»

21 ноября 2013 года, Санкт-Петербург



# Новые формы организации ГЦП

## Санкт-Петербургский Кластер Чистых технологий



Сетевой проект в сфере чистых технологий в Санкт-Петербурге с целью создания Санкт-Петербургского Кластера Чистых технологий .



Ассоциация «Зеленая сеть Финляндии»

привнесет опыт



Финского Кластера Чистых технологий, с

ориентиром на опыт Северных Стран и других стран ЕС.



конструкция  
нельных до

Копенгагенский Кластер Чистых технологий

окажет поддержку для вхождения в международную сеть Кластер Чистых технологий.

Норвежская концепция Green Energy One (GEO) привнесет финансирование со стороны инвестиционных компаний, целью которых является участие в инвестициях в возобновляемые источники энергии и энергоэффективный сектор в России.



V Международный конгресс «Энергоэффективность. XXI век»  
Научно-практическая конференция  
«Инженерные методы снижения энергопотребления зданий»  
21 ноября 2013 года, Санкт-Петербург





# Санкт-Петербургский кластер чистых технологий

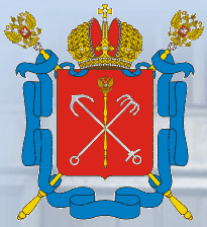


**Миссия кластера** - объединить чистые технологии во всех секторах экономики города и производственно-сбытовых цепочках его деятельности.



V Международный конгресс «Энергоэффективность. XXI век»  
Научно-практическая конференция  
«Инженерные методы снижения энергопотребления зданий»  
21 ноября 2013 года, Санкт-Петербург





# Санкт-Петербургский кластер чистых технологий



На основе модели Тройной Спирали:

**Государство – Бизнес – Образование,**

в сочетании с участием граждан, предложенной Ассоциацией «Green Net Finland» Кластер будет способствовать инновационным решениям сложных экологических проблем, энергосбережению и повышению энергоэффективности городской среды.



Ключевыми факторами формирования Санкт-Петербургского кластера Чистых технологий/ Cleantech Cluster станет поощрение инвестиций и политическая поддержка инновационной деятельности кластера.

V Международный конгресс «Энергоэффективность. XXI век»

Научно-практическая конференция

«Инженерные методы снижения энергопотребления зданий»

21 ноября 2013 года, Санкт-Петербург



**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**

**Разработчики презентации:**

**Санкт-Петербургский фонд поддержки промышленности**

**Комитета по промышленной политике**

**и инновациям Санкт-Петербурга**

**Вознесенский пр., 16, 190000, Санкт-Петербург, Россия**

**E-Mail: [pitirim@mail.ru](mailto:pitirim@mail.ru) Web: [www.fpp-iis.ru](http://www.fpp-iis.ru)**

Реконструкция

панельного дома

Reconstruction of

apartment building

Мастер-класс Санкт-Петербург

07-2002

**Некоммерческое партнерство**

**«Городское объединение домовладельцев»**

**Индустриальный пр.11-2, 195426, Санкт-Петербург, Россия**

**E-Mail: [npgorod@mail.ru](mailto:npgorod@mail.ru)**

**Web: [www.pbgorod.nethouse.ru](http://www.pbgorod.nethouse.ru)**

**[www.npgorod.wix.com/spbgorod](http://www.npgorod.wix.com/spbgorod)**

V Международный конгресс «Энергоэффективность. XXI век»

Научно-практическая конференция

«Инженерные методы снижения энергопотребления зданий»

21 ноября 2013 года, Санкт-Петербург